



REPUBLIKA HRVATSKA

Centar za vozila Hrvatske d.d.

STANICA ZA TEHNIČKI PREGLED VOZILA

II-156 CVII STP "CROATIA"

SAMOBOR, Ulica hrvatskih branitelja 7/A

KLASA: 034-03/24-01/25929

URBROJ: 251-763-156/1639-24-2

SAMOBOR, 27.09.2024. 12:14



Brojčana oznaka: 251-763 034-03/24-01/25929 2

CVII STP "CROATIA" na zahtjev

SNJEŽANA DRENŠKI, OIB: 91456479037

ULICA SUNČANI PUT 8, 10430 MALA RAKOVICA

na osnovu članka 159. Zakona o općem upravnom postupku (NN br. 47/09 i 110/21), iz službene evidencije Ministarstva unutarnjih poslova Republike Hrvatske izdaje:

UVJERENJE O VLASNIŠTVU VOZILA

Prema službenoj evidenciji registracije cestovnih vozila

R. C. ZAMET D. O. O., OIB 54044808061, PLITVIČKA 13, RIJEKA

na dan 27.09.2024. nije evidentiran-a kao vlasnik vozila.

Svrha izdavanja uvjerenja: Za potrebe postupka

REFERENT ZA POSLOVE REGISTRACIJE VOZILA:

PAVO DIKLIC



Centar za vozila Hrvatske d.d.

Vrijeme izdavanja: 27.09.2024 12:17:49

Broj zapisa: j8nko-rv1hg

Kontrolni broj: 25hv8-vx65g-wc0hv

Upute za provjeru dokumenta: Na adresi <https://edokumenti.tehnicki.hr/dokument> možete provjeriti točnost podataka navedenih u ovom dokumentu. Upisivanjem broja zapisa i kontrolnog broja ili skeniranjem bar koda, sustav će pokazati izvornik ove isprave.

Izdavatelj certifikata: CN = CERTILIA, OID.2.5.4.97 = VA+HR-58843087891, O = AKD d.o.o., C = HR

Serijski broj certifikata: 1F54FB7EEA4ABDC4223F8FF5047AB86EA6047FD2 Algoritam potpisa: sha384ECDSA

Datum: 27.09.2024.
Klasa: 034-011/24-07/1
Ur. broj: 118-08-2012-24

R.C. ZAMET D.O.O.
PLITVIČKA 13
RIJEKA

Na temelju članka 20. Zakona o provedbi ovrhe na novčanim sredstvima ("Narodne novine" broj 68/2018, 2/2020, 46/2020, 47/2020, 133/2020) i zahtjeva podnositelja od dana 27.09.2024. godine izdaje se

POTVRDA
o blokadi računa i novčanih sredstava ovršenika

Ovršenik: **R. C. ZAMET d. o. o.**

OIB ovršenika: **54044808061**

Na računima i novčanim sredstvima ovršenika evidentirano je 137 dana neprekidne blokade odnosno 137 dana blokade u prethodnih 6 mjeseci zbog neizvršenih osnova za plaćanje evidentiranih u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje.

Ovršenik u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u iznosu od 56.326,09 EUR.

Ovaj dokument je pravovaljan bez pečata i potpisa

Konverzija tražbine u valutu EUR izvršena je sukladno točki II. Odluke o objavi uvođenja EUR-a kao službene valute u RH (Narodne novine, broj: 85/2022.) po fiksnom tečaju konverzije: 1 EUR = 7,53450 HRK).



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR RIJEKA

KLASA: 938-07/24-01/716
URBROJ: 541-12-06/7-24-2
SAMOBOR, 18.09.2024

PRIJEPIS POSJEDOVNOG LISTA

Katastarska općina: MARINIĆI (Mbr. 324680)

Posjedovni list: 3127

Udio	Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv, prebivalište odnosno sjedište upisane osobe	OIB
290/1000	R. C. ZAMET D.O.O., PLITVIČKA 13, 51000 RIJEKA, HRVATSKA (VLASNIK)	54044808061
210/1000	ARNAUTOVIĆ JASNA, DR. IVANA KOSTRENČIĆA 16, 51260 CRIKVENICA, HRVATSKA (VLASNIK)	17845539706
500/1000	JANČIĆ VESNA, PLITVIČKA 13, 51000 RIJEKA, HRVATSKA (VLASNIK)	62025964128

Podaci o katastarskim česticama

Zgr	Dio	Broj katastarske čestice	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/m2	Broj D.L.	Posebni pravni režimi	Primjedba
		3160/3	Hosti	636	19		
			STAMBENA ZGRADA, Rijeka, Hosti 12B	182			
			DVORIŠTE	454			
Ukupna površina katastarskih čestica				636			

NAPOMENA: Ovaj prijepis posjedovnog lista nije dokaz o vlasništvu na katastarskim česticama upisanim u posjedovnom listu.

Sukladno Zakonu o upravnim pristojbama (»Narodne novine«, br. 115/16 i 114/22) te Uredbi o tarifi upravnih pristojbi (»Narodne novine«, br. 156/22), upravna pristojba po Tar. Br. 1. ne naplaćuje se.

Službena osoba: Gordana Kos, geometar
Ovlašteni geodetski referent
Odjel za katastar nekretnina Samobor

Informacija o identifikaciji zemljišno knjižnih čestica prema evidenciji iz katastarske dokumentacije

KAT općina	KAT čestica	ZK glavna knjiga	KČ je dio ZKČ	ZKČ je dio KČ	ZK čestica	ZK uložak
MARINIĆI	3160/3	HOSTI			120/18	456
MARINIĆI	3160/3	HOSTI			120/18	456



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Rijeci
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL RIJEKA
Stanje na dan: 23.09.2024. 13:34

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uložka: 456

Katastarska općina: 999906, HOSTI

Broj zadnjeg dnevnika: Z-12729/2024
Aktivne plombe:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	120/18	Hosti			636	
		DVORIŠTE			454	
		STAMBENA ZGRADA, Rijeka, Hosti 12B			182	
		UKUPNO:			636	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 28.02.2024.g. pod brojem Z-5538/2024	
4.1	ZABILJEŽBA, Na temelju čl. 174 Zakona o gradnji (N.N: 153/13, 30/17, 39/19, 125/19) zabilježba da je za građevinu sagrađenu na kč.br. 120/18 (kat. oznake 3160/3 k.o. Marinići) , priložena Uporabne dozvole PGŽ, Grad Rijeka, Upravni odjel za urbanizam, prostorno uređenje i graditeljstvo kl:UP/I-361-05/23-01/000156 ur.br: 2170/1-06-00-24-0009 od 19.02.2024.,	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
9.	Suvlasnički dio: 21/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1) STAN S1 u prizemlju koji se sastoji od ulaznog hodnika i degažmana, dnevnog boravka, blagovaone, kuhinje, dvije sobe i kupaone, korisne (neto) površine 56,62 m2, (korisne vrijednosti površine 56,62 m2), te sporednog dijela: natkrivenog balkona korisne (neto) površine 6,50 m2, (korisne vrijednosti površine 3,25 m2), sveukupne korisne (neto) površine 63,12 m2, (korisne vrijednosti površine 59,87 m2), kojem pripadaju: - nenatkriveno parkirno mjesto P1 korisne (neto) površine 12,5 m², (korisne vrijednosti površine 2,5 m2) - okućnica korisne (neto) površine 221,50 m2, (korisne vrijednosti površine 22,15 m2), u nacrtima sve označeno plavom bojom.	
	JANČIĆ VESNA, OIB: 62025964128, PLITVIČKA 13, 51000 RIJEKA	
10.	Suvlasnički dio: 29/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2)	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	<p>STAN S2 u prizemlju koji se sastoji od ulaznog hodnika i degažmana, dnevnog boravka, blagovaone, kuhinje, tri sobe, kupaoine i wc-a, korisne (neto) površine 82,37 m² (korisne vrijednosti površine 82,37 m²), te sporednog dijela: natkrivenog balkona korisne (neto) površine 7,45 m², (korisne vrijednosti površine 3,72 m²), sveukupne korisne (neto) površine 89,82 m², (korisne vrijednosti površine 86,09 m²), kojem pripadaju:</p> <ul style="list-style-type: none"> - natkriveno parkirno mjesto P5 korisne (neto) površine 22,30 m², (korisne vrijednosti površine 6,69 m²) - nenatkriveno parkirno mjesto P6 korisne (neto) površine 12,5 m², (korisne vrijednosti površine 2,5 m²) u nacrtima sve označeno zelenom bojom. 	
	VLADIMIR MIHOLJEVIĆ D.O.O., OIB: 52883117997, VRTAČE 16, MARČELJI 51216 VIŠKOVO	
11.	<p>Suvlasnički dio: 21/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3)</p> <p>STAN S3 na prvom katu koji se sastoji od ulaznog hodnika i degažmana, dnevnog boravka, blagovaone, kuhinje, dvije sobe i kupaoine, korisne (neto) površine 56,62 m², (korisne vrijednosti površine 56,62 m²), te sporednog dijela: natkrivenog balkona korisne (neto) površine 6,50 m², (korisne vrijednosti površine 3,25 m²), sveukupne korisne (neto) površine 63,12 m², (korisne vrijednosti površine 59,87 m²), kojem pripadaju:</p> <ul style="list-style-type: none"> - natkriveno parkirno mjesto P2 korisne (neto) površine 15,55 m², (korisne vrijednosti površine 4,66 m²) u nacrtima sve označeno crvenom bojom. 	
	ARNAUTOVIĆ JASNA, OIB: 17845539706, DR. IVANA KOSTRENCIĆA 16, CRIKVENICA, CRIKVENICA	
12.	<p>Suvlasnički dio: 29/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-4)</p> <p>STAN S4 na prvom katu koji se sastoji od ulaznog hodnika i degažmana, dnevnog boravka, blagovaone, kuhinje, tri sobe, kupaoine i wc-a, korisne (neto) površine 82,37 m², (korisne vrijednosti površine 82,37 m²), te sporednog dijela: natkrivenog balkona korisne (neto) površine 7,45 m², (korisne vrijednosti površine 3,72 m²), sveukupne korisne (neto) površine 89,82 m², (korisne vrijednosti površine 86,09 m²), kojem pripadaju:</p> <ul style="list-style-type: none"> - natkriveno parkirno mjesto P3 korisne (neto) površine 14,50 m², (korisne vrijednosti površine 4,35 m²) - natkriveno parkirno mjesto P4 korisne (neto) površine 15,70 m², (korisne vrijednosti površine 4,71 m²) u nacrtima sve označeno ljubičastom bojom. 	
	PERIĆ PETAR, OIB: 98116304635, HOSTI 12B, 51000 RIJEKA	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.	Na suvlasnički dio: 10 (29/100)		
1.1	<p>Zaprimljeno 23.04.2024.g. pod brojem Z-10602/2024</p> <p>UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O ZALOŽNOM PRAVU OV-3693/2024 22.04.2024, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 140.000,00 EUR-a, uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz ugovora, za korist:</p> <p>ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10, 10000 ZAGREB</p>	140.000,00 EUR	vezano uz B 10 (10.2)
2.	Na suvlasnički dio: 12 (29/100)		
2.1	<p>Zaprimljeno 03.05.2024.g. pod brojem Z-11424/2024</p> <p>UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O STAMBENOM POTROŠAČKOM KREDITU, BROJ UGOVORA: 9027382051 29.04.2024, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 237.000,00 EUR-a uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz citiranog ugovora, za korist:</p> <p>PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D., OIB: 02535697732, RADNIČKA CESTA 50. 10000 ZAGREB</p>	237.000,00 EUR	vezano uz B 12 (12.1)